



## STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO JESENÍK

28.října 9/891, 790 01 Jeseník, IČ: 00053571, DIČ: CZ00053571

bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Jeseník, č. ú. 1252648/0300

telefon: 584 401 111, web: www.sbdjesenik.cz

email: [predstavenstvo@sbdjesenik.cz](mailto:predstavenstvo@sbdjesenik.cz)

Zapsáno v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Dr XXII vložka 146

### ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK dne 24.5.2018

#### Přítomni členové představenstva:

Ing. Vít Dorničák, Ph.D., Mgr. Alena Trunečková, Filip Kania, Jaromír Byrtus, Pavel Šafařík

#### Hosté:

Lenka Špangerová, Stanislava Patáková, Jaromír Blanář (členové KK)  
Miloš Richter, ředitel SBD

#### Program:

1. Schválení programu
2. Žádosti o členství
3. Mimořádné splátky úvěrů SFRB
4. Různé

Zasedání představenstva SBD bylo zahájeno v 17:00 hodin.

1. Program jednání byl schválen beze změn.  
PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

2. Představenstvo projednalo žádost o členství v SBD Jeseník paní [REDAKCE] (podnájem). Představenstvo souhlasí.  
PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

Předseda představenstva informoval o dopisu právního zástupce vyloučeného člena pana [REDAKCE], ve kterém je SBD dotazováno na možnost znovupřijetí pana [REDAKCE] za člena SBD. Tímto bylo zjištěno, že výše jmenovaný bydlí v družstevním bytě od roku 2008 bez řádné nájemní smlouvy, čímž dochází k obohacování na úkor SBD. Představenstvo rozhodlo o vymáhání bezdůvodného obohacení právní cestou.

PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

3. Představenstvo projednalo předložené žádosti o mimořádné splátky úvěrů SFRB (č. 46841343 ve výši 134 780,- Kč a č. 46841344 ve výši 101 382,- Kč. Představenstvo vyslovuje souhlas.

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

4. Představenstvo projednalo žádost paní [REDAKCE] o příspěvek na rekonstrukci havarijního stavu koupelny. Představenstvo schvaluje návrh technického úseku SBD na příspěvek z FO ve výši 35 000,- Kč a to z důvodu dostatečné výše finančních prostředků na FO a souhlasu paní [REDAKCE] na zvýšené odvody do FO v případě čerpání úvěru.

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Předseda představenstva spolu s ředitelem SBD informovali o uskutečněných výběrových řízeních na rekonstrukce bytových domů, které probíhaly dle schválené směrnice o VŘ. Otevírání obálek byli přítomni vždy zástupci SBD a jednotlivých bytových domů. O každém VŘ je vyhotoven zápis podepsaný všemi přítomnými. Představenstvo tuto informaci bere na vědomí.

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schůze představenstva byla ukončena v 19:00 hodin.

### **USNESENÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK**

1. Představenstvo schvaluje členství paní [REDAKCE].
2. Představenstvo ukládá předsedovi představenstva a řediteli SBD projednat právní vymáhání neplaceného nájmu, případné další sankce vůči [REDAKCE] s Mgr. Raifem.
3. Představenstvo souhlasí s provedením mimořádných splátek úvěru SFRB.
4. Představenstvo schvaluje příspěvek ve výši 35 000,- Kč z FO na opravu havarijního stavu koupelny v bytě paní [REDAKCE] dle zprávy TÚ.

Usnesení č. 1-4 bylo schváleno.

(PRO: 5    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0).