



STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO JESENÍK

28.října 9/891, 790 01 Jeseník, IČ: 00053571, DIČ: CZ00053571
bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Jeseník, č. ú. 1252648/0300
telefon: 584 401 111, web: www.sbdjesenik.cz
Zapsáno v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Dr XXII vložka 146

Zpráva o činnosti KK za období od 12.9.2018-09.11.2018

1. Kontrolní komise na základě podnětů žadatelů o převody bytů do osobního vlastnictví doporučuje výrazně urychlit administrativní úkony ze strany družstva. Za současné situace se jeví stanovený počet 8 převodů za měsíc nedostačující.
2. Kontrolní komise opětovně žádá představenstvo o zaujetí závazného stanoviska a následného řešení chybného účtování nákladů v souvislosti s pořízením výtahu na ul. Horská v Jeseníku.
3. Kontrolní komise doporučuje zpracovat návrh technického řešení k prevenci vzniku škod na fasádách zateplených domů, které způsobují ptáci.
4. Kontrolní komise žádá představenstvo o vyjádření k podnětu KK, bodu 5, 4. zprávy KK, ve které se doporučuje představenstvu v řešení právních případů znát i jiný názor nezávislého právníka.
5. KK opětovně žádá o zaslání měsíčního přehledu dlužníků – jmenovitě s konkrétní výší dluhu v elektronické podobě.
6. KK žádá představenstvo o sdělení, zda-li je v souvislosti s výkonem funkcí orgánů družstva sjednáno pojištění odpovědnosti.
7. KK žádá představenstvo o informaci, jakým způsobem je zajištěno řádné a včasné plnění pracovních povinností zaměstnanců, ev. kdo je pověřen jejich kontrolou a kdo nese konečnou zodpovědnost za případné pochybení.
8. KK žádá o zaujetí stanoviska představenstva, zda-li režijní náklady vzniklé v souvislosti s výkonem své funkce /služby operátorů, kancelářské potřeby, jízdné/ jdou automaticky na vrub jejich soukromých výdajů.

V Jeseníku 9. listopadu 2018

zapsala: Lenka Špangerová
předsedkyně KK

Stanislava Patáková
Jaromír Blanář

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO JESENÍK	
Došlo	14 -11- 2018
č. j.	18-1439 příl.: