



28. října 891/9 IČO: 00053571
790 01 Jeseník DIČ: CZ00053571
tel.: 584 401 111 mobil: 605 045 044
e-mail: predstavenstvo@sbdjesenik.cz
web: www.sbdjesenik.cz
datová schránka: c84smzn

ZÁPIS Č. 04/2020 ZE ZASEDÁNÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK dne 12.06.2020

Přítomní členové představenstva:

Ing. Vít Dorníček, Ph.D., Mgr. Alena Trunečková, Filip Kania, Jaromír Byrtus

Omluven: Pavel Šafařík

Hosté:

Jaromír Blanář, Stanislava Patáková

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu č. 03/2020
3. Členské záležitosti
4. Prodeje pozemků
5. Bytové záležitosti
6. Dlužníci
7. Mimořádné čerpání prostředků z FO
8. Shromáždění delegátů 2020
9. Informace o situaci v SVD Nábřežní 414, 415
10. Různé

Zasedání představenstva SBD bylo zahájeno v 17:30 hodin. Přítomno je 4 z 5 členů představenstva, představenstvo je usnášeníschopné.

1. Program jednání byl schválen beze změn.
PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
2. Představenstvo schválilo zápis č. 03/2020.
PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3. Členské záležitosti: byla projednána opětovná žádost [REDAKCE] o přijetí za člena družstva, představenstvo trvá na minimální lhůtě 2 roky od úhrady všech dlužných částek.
4. Představenstvo projednalo návrhy předložené ředitelem SBD:
 - žádost obce Vidnava o odkup pozemku p.č. 1322 v k.ú. Vidnava za účelem výstavby chodníku
 - žádost [REDAKCE] o odkup části 1/7 pozemku p.č. 3448 v k.ú. Mikulovice u Jeseníka
 - doporučení ředitele k neprodloužení nájemní smlouvy s [REDAKCE] z důvodu opakujícího se narušování soužití v domě
 - žádost dlužnice [REDAKCE]
5. Představenstvo projednalo v souladu s čl. 4 bod 2 směrnice č. 04/2019 žádosti o mimořádném čerpání prostředků z FO.
6. Představenstvo projednalo a stanovilo termín a program shromáždění delegátů na úterý 28.7.2020 v 17:00. Pozvánka a podklady k jednání budou zveřejněny v souladu se stanovami.
7. Předseda představenstva informoval o situaci v SVD Nábřežní 414, 415 Jeseník a o dalších krocích učiněných v rámci povinností dobrého hospodáře. Kontrolní komise informovala o stížnostech některých družstevníků z tohoto SVD a jejich řešení.
8. Předseda představenstva informoval o snížení úrokové sazby na běžných i spořicíh účtech u ČSOB a Equabank z důvodu snížení základní úrokové sazby ČNB.

Schůze představenstva byla ukončena ve 19:30 hodin.

Příští zasedání představenstva SBD Jeseník se bude konat v pátek 24.07.2020 od 17:30 hodin v zasedací místnosti SBD Jeseník.

USNESENÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK ZE DNE 12.06.2020

č. 07/2020

Představenstvo SBD Jeseník nepřijímá [REDAKCE] za člena SBD Jeseník, a to z důvodu vyloučení ze SBD. Představenstvo stanovuje zkušební dobu pro přijetí do

07/2021. Pokud bude vyloučená členka plnit celou dobu své povinnosti, bude na základě nové žádosti přijata za člena na dalším zasedání představenstva.

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

č. 08/2020

Představenstvo SBD Jeseník schvaluje:

1. prodej části pozemku p.č. 1322 v k.ú. Vidnava (podíl SBD 973/1000) o přibližné výměře 9 m² žadateli obci Vidnava za účelem výstavby chodníku za následujících podmínek: stanovení ceny pozemku znalcem, zaměření a vytýčení pozemku, administrace prodeje a převodu – zajišťuje žadatel, veškeré náklady hradí žadatel.
2. prodej části 1/7 pozemku p.č.3448 v k.ú. Mikulovice u Jeseníka žadateli [redacted] za následujících podmínek: cena min. 38.811,- Kč (stanovena ZP), veškeré náklady převodu hradí žadatel.
3. bere na vědomí neprodloužení nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou s [redacted].
4. souhlasí s posečkáním úhrady dluhu ve výši 12.000,- Kč dlužnice [redacted] do termínu 31.12.2020 s podmínkou, že dlužnice bude nadále řádně hradit všechny měsíční platby – při porušení této podmínky výhoda posečkání odpadá.

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

č. 09/2020

Představenstvo SBD Jeseník schvaluje mimořádné použití prostředků z FO v souladu s ustanovením čl. 4 bodu 2 směrnice č. 04/2019 a to na základě splnění podmínek stanovených touto směrnicí a souhlasného stanoviska TÚ SBD:

1. BD Hrdinů 280, 281, Vidnava
2. BD Hrdinů 291, 292, 293, Vidnava
3. BD Na Rybníčku 44, Žulová,

a to ve výši maximálně 6.000,- Kč za kalendářní rok na bytovou jednotku a za účelem dle schválení samosprávami.

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0