



28. října 891/9 IČO: 00053571
790 01 Jeseník DIČ: CZ00053571
tel.: 584 401 111 mobil: 606 045 044
e-mail: predstavenstvo@sbdjesenik.cz
web: www.sbdjesenik.cz
datová schránka: c84smzn

ZÁPIS Č. 06/2021 ZE ZASEDÁNÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK dne 05.11.2021

Přítomní členové představenstva:

Ing. Vít Dorníčák, Ph.D., Mgr. Alena Trunečková, Filip Kania, Jaromír Byrtus, Pavel Šafařík

Hosté:

Stanislava Patáková, Mgr. Bronislav Krzystek

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu č. 05/2021
3. HV za 09/2021
4. Předpokládaný výsledek hospodaření za rok 2021
5. Žádosti o výjimky ze zákazu převodu bytů
6. Žádost o mimořádné čerpání z FO
7. Různé

Zasedání představenstva SBD bylo zahájeno v 17:30 hodin. Přítomno je 5 členů představenstva, představenstvo je usnášeníschopné.

1. Program jednání byl schválen beze změn.
PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
2. Představenstvo schválilo zápis č. 05/2020.
PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
3. Výsledek hospodaření za období 01-09/2021 je +751.889,95 Kč.
4. Předpokládaný výsledek hospodaření za celý rok 2021 je cca 963 tis. Kč před zdaněním. Představenstvo rozhodlo o vyplacení mimořádných odměn zaměstnancům dle interní dohody. Představenstvo rozhodlo, že mimořádné

odměny za rok 2022 budou vyplaceny v případě dosažení výsledku hospodaření minimálně 500 tis. Kč po zdanění.

5. Představenstvo projednalo stav dluhů. Představenstvo požaduje:

- sjednat schůzku s [REDACTED] za účasti ředitele, předsedkyně KK a pověřených členů představenstva, kde bude řešen způsob úhrady celého aktuálního dluhu,

Z: ředitel SBD

T: do 30.11.2021

- u dlužnice [REDACTED] převést finance ve výši aktuálního dluhu z FO, v novém předpise snížit odvody do FO na minimum a rozdíl používat jako úhradu starého dluhu (sjednat písemnou dohodu) – s okamžitou platností,

Z: účetní odd., ředitel

T: ihned

Představenstvo souhlasí se zastavením vymáhání dluhu [REDACTED] a [REDACTED] z důvodu jejich nevymahatelnosti. Toto rozhodnutí bylo učiněno na základě právního názoru Mgr. Raifa.

6. Představenstvo projednalo žádosti o mimořádné čerpání prostředků z FO dle podkladů předložených technickým úsekem. Na základě kladného stanoviska TÚ bylo vyhověno v rozsahu dle směrnice č. 04/2019, maximálně 1/2 prokázaných výdajů a zároveň maximálně ve výši 5.000,- Kč/byt/rok. Jedná se o BD Krasov 307, Tyršova 1038 a Bezručova 648.

7. Představenstvo projednalo žádosti paní [REDACTED] a [REDACTED] o povolení převodu bytu od osobního vlastnictví. Jedná se výjimku z usnesení SD o zastavení převodu bytů nebydlících členů. Představenstvo SBD s povolením výjimek nesouhlasí a zároveň konstatuje, že ani není oprávněno jednat v rozporu s usnesením SD.

8. Představenstvo požaduje, aby byla vypracována přehledná tabulka se žadateli o převody bytů včetně splnění nebo nesplnění všech podmínek.

Z: ředitel SBD

T: do 15.12.2021

Schůze představenstva byla ukončena v 19:30 hodin.

Příští zasedání představenstva SBD Jeseník se bude konat v pátek 07.01.2022 od 17:30 hodin v zasedací místnosti SBD Jeseník.

USNESENÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK ZE DNE 05.10.2021

č. 24/2021

Představenstvo SBD Jeseník schvaluje výši roční odměny zaměstnancům SBD Jeseník dle návrhu. *Pozn.: výše odměn se z důvodu ochrany osobních údajů nezveřejňuje.*

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

č. 25/2021

Představenstvo schvaluje zastavení vymáhání dluhů od [REDAKCE] a [REDAKCE] [REDAKCE] z důvodu jejich nevymahatelnosti. Náklady na vymáhání by přesáhly výši vymožených dluhů.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

č. 26/2021

Představenstvo schvaluje žádosti o mimořádné čerpání z FO pro domy Krasov 307, Tyršova 1038 a Bezručova 648 ve výši maximálně 5.000,- Kč/rok, ale maximálně 1/2 z prokázaných nákladů.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0