



28. října 891/9 IČO: 00053571  
790 01 Jeseník DIČ: CZ00053571  
tel.: 584 401 111 mobil: 605 045 044  
e-mail: predstavenstvo@sbdjesenik.cz  
web: www.sbdjesenik.cz  
datová schránka: c84smzn

## **ZÁPIS Č. 07/2020 ZE ZASEDÁNÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK dne 09.10.2020**

### **Přítomní členové představenstva:**

Ing. Vít Dorníčák, Ph.D., Mgr. Alena Trunečková, Filip Kania, Pavel Šafařík, Jaromír Byrtus

### **Hosté:**

Stanislava Patáková, Jaromír Blanář

### **Program:**

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu č. 06/2020
3. Členské záležitosti
4. Žádosti o mimořádné čerpání z FO
5. Různé

Zasedání představenstva SBD bylo zahájeno v 17:30 hodin. Přítomni jsou všichni členové představenstva, představenstvo je usnášeníschopné.

1. Program jednání byl schválen beze změn.  
PRO: 5            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0
2. Představenstvo schválilo zápis č. 06/2020.  
PRO: 5            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0
3. Členské záležitosti: Představenstvo projednalo žádost paní [REDAKCE] o členství v SBD Jeseník.
4. Představenstvo projednalo žádosti o mimořádné čerpání prostředků z FO pro středisko Zeyerova 659. Na základě kladného stanoviska TÚ bylo vyhověno v rozsahu dle směrnice č. 04/2019, tj. maximálně ve výši 5.000,- Kč/byt/rok.

5. Předseda představenstva informoval o HV za období do 08/2020. Dále informoval o kontrole ČSSZ a seznámil představenstvo s vývojem dluhů od konce roku 2019 (všichni členové statutárních a kontrolních orgánů dostali písemný přehled před zasedáním). Celková výše dluhů klesá. Předseda představenstva požaduje odeslat dopis Mgr. Kunčarovi s upozorněním na provedenou daňovou kontrolu FÚ za rok 2015 s uvedením požadavku na náhradu škody.
6. Představenstvo projednalo personální obsazení TÚ včetně návrhů zaměstnance TÚ. Z důvodu ochrany osobních údajů nebudou v zápise uvedeny další podrobnosti.
7. Představenstvo projednalo způsob úhrady za platby SIPO. Celkové roční náklady SBD se pohybují cca v částce 18.000,- Kč (poplatky za platby SIPO). Představenstvo schvaluje přeúčtování těchto poplatků na plátce (klienty SBD) a to jednou ročně.
8. Filip Kania se dotazoval na řešení vlastnictví chodníků u domů. Bylo řešeno v součinnosti TÚ s Mgr. Raifem. Problematika bude i nadále komunikována s obcemi a právníkem.
9. Stanislava Patáková se dotazovala na stav řešení záměny čísel popisných. Čekalo se na platnost zákona, kterým se zrušila daň z převodu nemovitostí. Nyní bude pokračovat příprava nápravy ve spolupráci s Mgr. Raifem.

Schůze představenstva byla ukončena ve 19:00 hodin.

Příští zasedání představenstva SBD Jeseník se bude konat v pátek 04.12.2020 od 17:30 hodin v zasedací místnosti SBD Jeseník.

## **USNESENÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK ZE DNE 04.09.2020**

### **č. 15/2020**

Představenstvo SBD Jeseník přijímá za členy manžele [REDACTED].

PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

### **č. 16/2020**

Představenstvo SBD Jeseník schvaluje mimořádné čerpání z FO dle návrhů předložených samosprávami a doporučených TÚ v bytovém domě Jeseník, Zeyerova 659 v maximální výši 5.000,- Kč / byt / rok.

PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

### **č. 17/2020**

Představenstvo SBD Jeseník pověřuje ředitele SBD k písemnému informování Mgr. Kunčara o provedené daňové kontrole a požadavku SBD k úhradě vzniklé škody nesprávným daňovým přiznáním.

PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

### **č. 18/2020**

Představenstvo SBD Jeseník pověřuje ředitele SBD k pokračování řešení záměny čísel popisných v BD v Jeseníku ve spolupráci s Mgr. Raifem.

PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0