



28. října 891/9  
790 01 Jeseník

IČO: 00053571  
DIČ: CZ00053571

tel.: 584 401 111

mobil: 606 045 044

e-mail: [predstavenstvo@sbdjesenik.cz](mailto:predstavenstvo@sbdjesenik.cz)

web: [www.sbdjesenik.cz](http://www.sbdjesenik.cz)

datová schránka: c84smzn

## **ZÁPIS Č. 1/2025 ZE ZASEDÁNÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK Dne 13. 1. 2025**

### **Přítomní členové představenstva:**

Ing. Vít Dorničák, Ph.D., Mgr. Alena Trunečková, Filip Kania, Vojtěch Břenek, Jaromír Byrtus

### **Hosté – členové kontrolní komise:**

Bc. Barbora Lemonová, Jaromír Blanář, Mgr. Bronislav Krzystek

### **Program:**

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu č. 8/2024
3. Revokace odpisu nedobytných pohledávek
4. Nový postup upomínání dlužníků
5. Zachování výše odměn orgánů družstva
6. Různé

Zasedání představenstva SBD bylo zahájeno v 18:00 hodin. Přítomno je 5 členů představenstva, představenstvo je usnášeníschopné.

1. Program jednání byl schválen beze změn.  
PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0
2. Představenstvo schválilo zápis č. 08/2025.  
PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0
3. Představenstvo revokovalo své usnesení č.18/2024. Důvodem revokace usnesení bylo administrativní pochybení, v jehož důsledku byl omylem předložen předloňský soupis pohledávek. K odpisu byly navrženy tyto nedobytné pohledávky:  
Pohledávka za SBD na adrese Zlatá Stezka 1192, Jeseník, 045/1192/B004 ve výši 7.736 Kč

Pohledávka za SBD na adrese Hrdinů 293, Vidnava, 072/293/B005 ve výši 49.626 Kč

Pohledávka za SBD na adrese Hrdinů 279, Vidnava, 067/279/B007 ve výši 46.207 Kč

Celková výše odepisovaných pohledávek činí 103.569 Kč.

PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

4. Představenstvo schválilo nový postup upomínání dlužníků SBD. Dlužníci jejichž pohledávka převyšuje 1.000 Kč budou upozorněni doporučeným dopisem/datovou schránkou. U nižších pohledávek dojde k upozornění skrze textové zprávy/e-mail.

PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

5. Představenstvo vzalo na vědomí informaci o inflaci vyhlášené Českým statistickým úřadem za rok 2024 ve výši 2,4 %. V souvislosti s tím v souladu s čl. 2 odst. 2 směrnice 5/2021 rozhodlo o ponechání odměny orgánům družstva ve stejné výši jako v roce 2024

PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

6. V bodě Různé byla diskutována otázka potřeb SBD v roce 2025, zejména situace okolo potenciální instalace fotovoltaiky na budovy SBD a stav žádosti v této věci podané, potřeba posílení technického úseku s narůstající administrativou a množstvím domů ve správě a také aktuální situace ohledně domů se zaměněnými čísly popisnými.

Schůze představenstva byla ukončena ve 19:45 hodin.

Termín příštího zasedání představenstva byl stanoven na pondělí 3. 3. 2025 od 18:00 hodin.

## **USNESENÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK ZE DNE 2. 12. 2024**

### **č. 1/2025**

Představenstvo schvaluje odpis nedobytných pohledávek v celkové výši 103.569 Kč.

PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

### **č. 2/2025**

Představenstvo schvaluje zachování odměn orgánům družstva v souladu s čl. 2 odst. 2 směrnice 5/2021 a tedy neuplatnění vyhlášené inflace.

PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

