



28. října 891/9 IČO: 00053571
790 01 Jeseník DIČ: CZ00053571
tel.: 584 401 111 mobil: 606 045 044
e-mail: predstavenstvo@sbdjesenik.cz
web: www.sbdjesenik.cz
datová schránka: c84smzn

ZÁPIS Č. 5/2024 ZE ZASEDÁNÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK dne 26.8.2024

Přítomní členové představenstva:

Ing. Vít Dorníček, Ph.D., Mgr. Alena Trunečková, Filip Kania, Vojtěch Břenek, Jaromír Byrtus

Hosté – členové kontrolní komise:

Bc. Barbora Lemonová, Mgr. Bronislav Krzystek

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu č. 4/2024
3. Schválení pozvánky na Shromáždění delegátů
4. Personální situace SBDJ
5. Aktuální stav uložení dat a IT oblasti
6. Energetická situace administrativní budovy SBDJ
7. Různé

Zasedání představenstva SBD bylo zahájeno v 18:00 hodin. Přítomno je 5 členů představenstva, představenstvo je usnášeníschopné.

1. Program jednání byl schválen beze změn.
PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
2. Představenstvo schválilo zápis č. 04/2024.
PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
3. Představenstvo schválilo text pozvánky na Shromáždění delegátů SBDJ
PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
4. Představenstvo bylo seznámeno s aktuálním stavem SVJ vznikajících v družstevních domech a s počtem SVJ nově přijímaných do správy včetně finančních aspektů

s tím souvisejících. Vzhledem k aktuálním personálním kapacitám byla diskutována otázka urychleného posílení ekonomického úseku o novou účetní a výhledově byla diskutována potřeba personálně posílit i úsek technický. Ve věci byl zaúkolován ředitel družstva V. Břenek.

5. Představenstvo bylo informováno o aktuální stavu převodu ochrany dat do cloudového prostředí a konci IT technika p. Vaculy. Aktuální způsob vyřešení dat nevyžaduje již nadále stálé služby IT technika a proto nebude uzavřena nová DPP na tuto činnost. V případě potřeby bude využita jednorázově externí spolupráce.
6. Představenstvo bylo informováno o finančních aspektech provozu administrativní budovy SBDJ a výhledu do dalších let. V. Břenek předložil prvotní kalkulaci systému fotovoltaické elektrárny včetně možnosti financování. Představenstvo uložilo V. Břenkovi pokračovat v přípravě podrobnějších podkladů k této problematice a zjistit možnosti financování případné realizace.
7. V bodě Různé byl diskutován stav jednání s městem Jeseník o odkupu nástřešních kotelen. Byla předložena žádost o řerpání prostředků z fondu oprav na výměnu oken u konkrétního bytu – v této věci bylo uloženo V. Břenkovi odpovědět žadateli záporní stanovisko s odkazem na předchozí rozhodnutí představenstva.

Schůze představenstva byla ukončena ve 19:00 hodin.

Termín příštího zasedání představenstva byl stanoven na pondělí 7. 10. 2024 od 18:00 hodin.

USNESENÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK ZE DNE 26.8.2024

č. 12/2024

Představenstvo schvaluje text pozvánky na Shromáždění delegátů SBDJ

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0