



28. října 891/9  
790 01 Jeseník

IČO: 00053571  
DIČ: CZ00053571

tel.: 584 401 111

mobil: 606 045 044

e-mail: [predstavenstvo@sbdjesenik.cz](mailto:predstavenstvo@sbdjesenik.cz)  
web: [www.sbdjesenik.cz](http://www.sbdjesenik.cz)  
datová schránka: c84smzn

## **ZÁPIS Č. 01/2026 ZE ZASEDÁNÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK ze dne 23.1.2026**

### **Přítomní členové představenstva:**

Ing. Vít Dorníček, Ph.D., Mgr. Alena Trunečková, Filip Kania, Vojtěch Břenek

Omluven: Jaromír Byrtus

### **Hosté – členové kontrolní komise:**

Jaromír Blanář, Mgr. Bronislav Krzystek, Bc. Barbora Lemonová

### **Program:**

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu č. 06/2025
3. Informace o personálním stavu SBDJ
4. Soudní spor s p. Šestákovou
5. Fotovoltaika na správní budově SBDJ
6. Inflační doložky statutárních orgánů
7. Darování pozemku
8. Program Codexis
9. Informace o prodeji nástřešních kotelen a budoucnosti systému CZT
10. Různé

Zasedání představenstva SBD bylo zahájeno v 18:00 hodin. Přítomni jsou 4 členové představenstva, představenstvo je usnášeníschopné.

1. Program jednání byl schválen beze změn.  
PRO: 4                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0
2. Představenstvo schválilo zápis č. 06/2025.  
PRO: 4                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

3. Představenstvo projednalo začlenění nové zaměstnankyně do struktur SBDJ (E. Berčáková – ekonomický úsek). Proběhlo poděkování Ing. Kubíčkové za její práci pro SBDJ.
4. Představenstvo projednalo ukončení soudního sporu s p. Šestákovou. Výsledkem bylo vyplacení vypořádacího podílu ve výši 534.000,-Kč. Zbývá již dořešit pouze zaplacení srážkové daně.
5. Představenstvo bylo informováno o stavu realizačních prací souvisejících s umístěním fotovoltaiky na správní budovu SBDJ včetně bateriového úložiště a wallboxu. Součástí byla i předběžná informace o ceně a financování tohoto projektu.
6. Představenstvo vzalo na vědomí informaci o inflaci vyhlášené Českým statistickým úřadem za rok 2025 ve výši 2,5 %. V souvislosti s tím v souladu s čl. 2 odst. 2 směrnice 5/2021 rozhodlo o zvýšení odměny orgánům družstva o tuto hodnotu.
7. Představenstvo projednalo žádost Společenství vlastníků domu Vápenná 9,10, IČ. 23962666 o darování pozemku parc. č. 646/2 o výměře 28 m<sup>2</sup> v kat. území Vápenná za účelem narovnání právních vztahů. Předmětný pozemek tvoří malou část pozemku pod oběma vchody. O zbývající části pozemku nyní SVJ jedná se státem jakožto vlastníkem předmětného pozemku za účelem zcelení. Člen představenstva F. Kania podal protinávrh, aby k darování pozemku došlo až poté, co se SVJ podaří získat od státu zbývající pozemek. Hlasování bylo nejdříve o protinávru.

PRO: 1                      PROTI: 3                      ZDRŽEL SE: 0

Poté došlo na hlasování o původním návrhu:

PRO: 3                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 1

8. Představenstvo bylo informováno o využívání nového programu Codexis při běžném chodu SBDJ.
  9. Představenstvo bylo seznámeno s aktuálním stavem jednání o prodeji nástřešních kotelen ze strany města Jeseník. Byly představeny varianty dalšího postupu ohledně těchto kotelen a možnosti celkového fungování systému CZT po roce 2028.
10. V bodě Různé
- Představenstvo znovu otevřelo otázku vázanosti odměn zaměstnanců na hospodářský výsledek SBDJ a uložilo F. Kaniovi, aby ve spolupráci s ředitelem SBDJ vypracoval podklady případně úpravy této problematiky v budoucnu a nově do těchto podkladů zapracoval i otázku zajištění služebního bytu pro zaměstnance podmínek jeho přidělení a užívání.

- Představenstvo diskutovalo otázku pojištění zaměstnanců pro případ škody způsobené SBDJ při výkonu své profese a pověřilo ředitele informováním zaměstnanců o výsledcích této diskuze.

Schůze představenstva byla ukončena ve 19:35 hodin.

Termín příštího zasedání představenstva byl stanoven na pondělí 13. 4. 2026 od 18:00 hodin.

## **USNESENÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK ZE DNE 23.1.2026**

### **č. 1/2026**

Představenstvo schvaluje zvýšení odměn orgánům družstva v souladu s čl. 2 odst. 2 směrnice 5/2021 o míru vyhlášené inflace.

PRO: 4                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

### **č. 2/2026**

Představenstvo schvaluje darování pozemku parc. č. 646/2 v kat. území Vápenná, obec Vápenná ve prospěch Společenství vlastníků domu Vápenná 9,10, Ič. 23962666

PRO: 3                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 1